



## **Centrale Unica di Committenza**

### *VERBALE DI GARA*

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA – AFFIDAMENTO LAVORI MESSA IN SICUREZZA TRANSITO PEDONALE TRATTO VIA MAZZINI - VIA I. CINTI E VIA GARIBALDI E RIPRISTINI PARZIALI VIABILITA' VIA MARCHI, VIA OSSI E VIA ZERBINI. CUP J67H16000510004. CIG: 71068749F2**

Il giorno 7 del mese di luglio dell'anno duemiladiciassette (07/07/2017) alle ore 11.40 in Unione dei Comuni Terre e Fiumi presso la sede dell'Ente in Via Mazzini n. 47;

### **Organo incaricato della selezione**

Si insedia l'Ing. Francesca Trazzi, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Copparo - Presidente quale **organo monocratico incaricato della selezione**, e avvia le operazioni per aggiudicare l'appalto di cui all'oggetto.

Sono presenti i Signori:

- Dott. Massimo Ortolani, in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza, membro esperto – Testimone e segretario verbalizzante;
- Teresa Benini, in qualità di istruttore tecnico del Comune di Copparo – testimone che assistono in qualità di *testimoni*.

Il Seggio di gara è stato nominata con Determina Unione-C.U.C. numero 210/2017.

La seduta è pubblica.

Non sono presenti concorrenti

### **Premessa**

**Come premessa si richiama e qui si vuole integralmente richiamare e confermare, quanto già sottoscritto nel verbale di gara n. 1 di SEDUTA PUBBLICA AMMISSIONE CANDIDATI ED APERTURA BUSTA A) AMMINISTRATIVA delle ore 9,00 del 07/07/17, in atti a questa Amm.ne;**

TUTTO CIO' PREMESSO:

Esito della verifica della Busta A) documentazione Amm.va

Concorrenti ammessi alle fasi successive:

1. DEXSA srl Protocollo n. 8694 del 03-07-2017
2. ABITARE SRL Protocollo n. 8803 del 05-07-2017
3. CONSORZIO CON.CO.S SOCIETA' COOPERATIVA Protocollo n. 8812 del 05-07-2017
4. AZIENDA AGRICOLA DI FLOROVIVAISMO Protocollo n. 8823 del 05-07-2017
5. SUPER ASFALTI S.R.L. Protocollo n. 8833 del 05-07-2017
6. FREGUGLIA SRL Protocollo n. 8842 del 06-07-2017
7. PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI SRL Protocollo n. 8844 del 06-07-2017
8. ROFFIA SRL Protocollo n. 8845 del 06-07-2017
9. COMPAGNIA DELLE COSTRUZIONI SRL Protocollo n. 8846 del 06-07-2017
10. IMPRESA ANTONIO PICONE Protocollo n. 8965 del 07-07-2017

### **Valutazione della congruità delle offerte**

L'organo incaricato della selezione estrae a sorte uno tra i seguenti cinque criteri (previsti dall'art. 97 co. 2 del Codice) per la determinazione della soglia di anomalia:

- a) la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;



## Centrale Unica di Committenza

- b) la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%;
- d) la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10%;
- e) la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione o dal RUP tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Viene preliminarmente estratto il coefficiente di cui alla lettera E, nel caso venga estratto tale criterio.  
Coefficiente estratto: 0,6

Successivamente viene estratta la lettera per la determinazione della soglia di anomalia:

**Il criterio estratto è quello corrispondente alla lettera "C"**

### Esame delle offerte economiche

Concluse la fasi preliminari, **in seduta pubblica** l'organo incaricato della selezione procede all'apertura delle **BUSTE B** contenenti le offerte economiche.

Le buste sono aperte ed esaminate seguendo progressivamente il numero assegnato dall'ufficio protocollo al plico di ciascun concorrente.

Si riportano di seguito i ribassi offerti:

1. DEXSA srl	ribasso del 14,040%
2. ABITARE SRL	ribasso del 20,200%
3. CONSORZIO CON.CO.S SOCIETA' COOPERATIVA	ribasso del 9,554%
4. AZIENDA AGRICOLA DI FLOROVIVAISMO	ribasso del 8,275%
5. SUPER ASFALTI S.R.L.	ribasso del 3,680%
6. FREGUGLIA SRL	ribasso del 11,783%
7. PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI SRL	ribasso del 20,201%
8. ROFFIA SRL	ribasso del 11,575%
9. COMPAGNIA DELLE COSTRUZIONI SRL	ribasso del 4,734%
10. IMPRESA ANTONIO PICONE	ribasso del 21,470%

Applicando il criterio estratto, la soglia di congruità risulta pari a: **14,4339**

Presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia le offerte dei concorrenti:

Concorrente: IMPRESA ANTONIO PICONE ribasso del 21,470%

Concorrente: PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI SRL ribasso del 20,201%

Concorrente: ABITARE SRL ribasso del 20,200%

 2



## Centrale Unica di Committenza

Il disciplinare di gara prevede l'esclusione automatica di cui all'art. 97 co. 8 del Codice. Pertanto, i concorrenti sopraindicati sono esclusi.

### Graduatoria e proposta di aggiudicazione

Premesso che "le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto" (art. 95 co. 12 del Codice), l'organo incaricato della selezione formula la graduatoria seguente, e

#### propone di aggiudicare

il contratto al concorrente primo classificato (art. 32 co. 5 del Codice):

1. DEXSA srl	ribasso del 14,040%
2. FREGUGLIA SRL	ribasso del 11,783%
3. ROFFIA SRL	ribasso del 11,575%
4. CONSORZIO CON.CO.S SOCIETA' COOPERATIVA	ribasso del 9,554%
5. AZIENDA AGRICOLA DI FLOROVIVAISMO	ribasso del 8,275%
6. COMPAGNIA DELLE COSTRUZIONI SRL	ribasso del 4,734%
7. SUPER ASFALTI S.R.L.	ribasso del 3,680%

L'organo ha approvato la graduatoria, proponendo alla Stazione Appaltante quale aggiudicatario provvisorio del contratto il primo classificato.

Il Presidente del Seggio, prendendo atto della graduatoria di merito definitiva stilata, invia alla Stazione Appaltante Comune di Copparo la proposta di aggiudicare in via provvisoria, definitiva non efficace, al primo classificato per l'affidamento dei **LAVORI MESSA IN SICUREZZA TRANSITO PEDONALE TRATTO VIA MAZZINI - VIA I. CINTI E VIA GARIBALDI E RIPRISTINI PARZIALI VIABILITA' VIA MARCHI, VIA OSSI E VIA ZERBINI all'Impresa DEXSA srl Via Lungo Serio, 9/B 24050 GRASSOBBIO - BG**

**P. IVA 03206110169**, per un importo netto di euro a fianco indicato e della relativa percentuale di ribasso, come segue:

Impresa aggiudicataria provvisoria	OFFERTA		altri elementi costitutivi dell'offerta
	ECONOMICA	RIBASSO %	
DEXSA srl	€ 147.564,70	14,040%	Offerta di cui: Costi per la manodopera € 44.018,04 oneri per la sicurezza interni/aziendali pari a € 2950,00

La proposta di aggiudicazione che viene proclamata con il presente verbale del Seggio di gara, che sarà allegato parte sostanziale ed integrante alla determina di aggiudicazione definitiva non efficace, ha carattere provvisorio in quanto, a norma del D.Lgs. 50/16, è soggetta ad approvazione del competente organo di Stazione Appaltante per il successivo controllo dei requisiti e conseguente aggiudicazione definitiva.

Il Responsabile del Procedimento provvederà all'approvazione della determina di aggiudicazione definitiva non efficace.

Entro 5 gg. dall'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva non efficace la stazione appaltante procederà con le comunicazioni di cui al DLgs 50/16 per la ditta risultata aggiudicataria.



## **Centrale Unica di Committenza**

All'esito positivo di tutti i controlli dei requisiti richiesti nella lexspecialis di gara sul primo graduato si determinerà l'aggiudicazione definitiva ed efficace nei confronti dell'aggiudicatario.

Il Presidente della Commissione provvede a trasmettere tutta la documentazione di gara alla S.A., per ogni ulteriore adempimento.

### **Chiusura del verbale**

L'organo incaricato della selezione, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

Alle ore 13,00 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto

I plichi d'offerta vengono custoditi presso Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi.

Fanno parte integrale del presente verbale, anche se materialmente non allegate al presente ma tenute agli atti:

- tutte le offerte pervenute;
- l'invito di gara e relativi allegati sopra richiamati;

Il Presidente

Ing. Francesca Trazzi

I testimoni:

Massimo Ortolani

Teresa Benini